**招标文件**

**乐山市市中区海棠实验小学（西区）**

**室外工程项目**

**招标编号：20207**

**2020年7月29日**

**招 标 公 告**

**一、招标项目简要说明**

1、项目名称：乐山市市中区海棠实验小学（西校）室外工程

2、招标方式：公开招标

3、资金来源：自有资金

**二、项目概况与招标范围**

2.1 建设地点：乐山市市中区苏稽镇体育北路

2.2 计划工期： 50日历天，（配合其他项目施工，完成工程的验收工作并交付使用）。

2.3 质量要求：符合国家及行业现行规范，满足设计要求，达到国家现行验收环保标准要求。

2.4 招标范围：总平铺装；运动场面层；园林绿化。

2.5 投标报价：

1.投标人必须按照招标人提供的项目清单所涉及项目描述特征、工程量进行报价，不得自行增减项目及工程量，项目所涉及的其他施工管理等费用，综合考虑进现有项目报价。

2.投标报价：该项投标报价包括材料费、人工费、机械费、安全文明措施费、规费、保险费、税费、检测费等与完成该项目相关的所有费用。

3.投标人可以分别对总平铺装、运动场面层、园林绿化分三部分单独报价；投标人可选择一个或多个项目投标。运动场面层报价中所涉及的草皮、跑道塑胶及主要材料需注明品牌及重要技术指标。本次报价不包含施工图上文化装饰部分项目。报价单必须按照清单每项项报价，只报总价视为无效投标文件。

**三、投标人资格要求：**

3.1具有相应专业施工资质的企业（提供施工资质证书）。

3.2投标人除满足设计图纸和清单要求外，还需满足以下要求：

1.投资人必须具备相对应项目落地设计能力，并在施工期间派驻施工驻场项目经理及设计师，根据效果图、设计图及甲方要求进行深化。

2.铺装和运动场面层必须打样施工，经甲方确认后进行大面积施工。

3.3本项目不接受联合体参加投标比选。

**四、参与招标应提供的资料**

投标人应提供下列资格证明文件，资格证明文件视为招标文件不可分割的一部分，复印件需加盖投标人鲜章，否则其投标将被拒绝：

1、投标文件需提供以下资料：

（1）三证合一营业执照；

（2）投标人的法定代表人授权委托书和被授权代表的身份证件；

（3）提供相应产品（或重要材料）小样和合格证或检测报告。

**五、招标时间、资质审核、现场勘察地点**

1、投标时间：2020年7月 29日-8月4日17：00前。

2、现场勘查地点：自行勘察乐山市市中区海棠实验小学西校区。

3、文件拷贝地址：乐山市市中区茶坊路552号惠灵教育集团4楼或网站（[www.lsit.net](http://www.sczbbx.com/)）免费下载投标须知、方案效果图、工程施工图、工程量清单。

4、投标咨询及答疑

从招标文件公告之日起至投标截止前一日止。

招标咨询：杨老师　13668370952

技术咨询：尹老师　15082225008

现场咨询及施工图拷贝：范老师：13990330415

5、投标文件的编写：投标文件分两部分：技术部分、商务部分。其中技术部分包含供应商的施工组织设计方案，项目施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施、工程进度计划与措施、项目经理、技术人员整体配置、机具设备材料投入情况等内容。商务文件包含法人代表授权书、投标报价清单、公司资质及其他上面条款要求的资质文件。技术文件和商务文件分开包装，分别为正副本各1份，技术文件正副本装在一起密封，商务文件正副本装在一起密封，若正副本价格不一致以正本为准。凡是没有密封的均视为无效文件。

投标文件均应在“投标人”处加盖投标人印章，并在“法定代表人”或“其委托代理人”处签字。投标文件的装订、密封和标记，所有投标文件密封袋的封口处应加盖单位公章。

6、投标文件的装订要求：标书由投标人自行装订。

7、投标地点：乐山市市中区茶坊路552号惠灵教育集团4楼。联系人：范老师 联系电话：13990330415

**六、开标、评标**

招标文件提交截止后，招标人根据投标人的资质、案例及报价等投标文件进行综合评选，最终确定顺序谈判人，通过谈判确定中标人。招标人不再另行通知未中标人和退还投标文件等相关资料。

**七、合同的授予**

本次招标采用单价合同、工程量套用中标单项报价按实结算。招标人与中标人将于中标通知书发出之日起5日内到现场核实有无重大遗漏事项，并签定施工合同。

中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标项目施工转让或转包。

**八、工程验收**

　1．材料和工艺验收

　①本次招标所涉及的运动场面层材料用于小学场所，要求采用的所有工程材料的各项指标都必须符合国家现行安全环保材料要求，提供出厂证明及相关检测报告，特别是对有毒有害物质和消防安全检测等。

②草坪为足球场专用混织草。草高不低于35mm、密度不少于20000针、单加网底布、使用年限不低于6年。

③按合同约定设备及材料的品牌、规格、型号进行验收，并提供材料合格证、质量证明文件、检测报告，材料均应附合环保要求。

2.工程竣工验收

该工程按合同约定期限完工后，工程竣工验收对施工工程量、工艺、材质、效果及环保进行验收。工程质量必须符合相关行业合格标准。竣工验收资料包括:工程施工材料质量检测报告、工程质量保证书以及全套竣工图。

**九、工程款支付形式**

按工程进度支付工程款，中标方提供相应金额的增值税普通发票后，招标人按发票金额支付相应工程款，即：将按施工合同约定，在施工材料进场后支付合同工程款的20%，工程竣工验收合格后，支付到结算工程价款的97%，剩余工程结算款3%，在壹年质保期满后支付。

**十、中标结果公示在学校内外网http://www.lsit.net/**

**十一、附件**

**1.项目清单2.方案效果图3.建设施工图**